

DPAM Invest B Real Estate Europe Dividend W

Stand: 24.06.2019

Stammdaten

ISIN	BE6275503884
Fondsgesellschaft	Degroof Petercam Asset Management S.A.
Fondsdomizil	Belgien
Fondswährung	EUR
Aufledgedatum	09.01.2018
Fondsvermögen	342,09 Mio.
Laufende Kosten	1,03 %
Performance Fee	keine

Fondskennzahlen in Euro

Rendite 3 Monate	1,36 %
Rendite 6 Monate	12,32 %
Rendite 1 Jahr p.a.	6,04 %
Rendite 3 Jahre p.a.	-
Rendite 5 Jahre p.a.	-
Rendite lfd. Jahr	13,38 %
Wertentwicklung 2018	-5,05 %
Wertentwicklung 2017	-

Risikokennzahlen

Volatilität 3 Jahre	-
Sharpe Ratio 3 Jahre	-
Max. Verlust in Monaten	-
Max. Drawdown 3 Jahre	-

AL-Fondsrisikoklasse

1 2 **3** 4 5

Top Positionen

Argan	6,00 %
Altarea	5,10 %
Leg Immobilien	4,10 %
Vonovia	4,10 %
Covivio	3,60 %
Aroundtown	3,60 %
Vib Vermoegen	3,10 %
Unibail-Rodamco	3,00 %
Klepierre	2,90 %
Merlin Properties	2,80 %

Anlageschwerpunkt

Der Fonds legt sein Vermögen hauptsächlich in Wertpapieren an, die sich im weiteren Sinne auf den Immobiliensektor beziehen (z. B. Immobilienzertifikate oder Beteiligungspapiere von: Real Estate Investment Trusts (REITs) (frz. Société d' Investissement à capital fixe en immobilier, SICAFI); Investmentgesellschaften, die in Immobilienforderungen anlegen; Immobiliengesellschaften; oder Unternehmen, die in der Förderung und Entwicklung von Immobilien tätig sind) und von Unternehmen begeben werden, die ihren Sitz und/oder einen wesentlichen Teil ihrer Betriebsanlagen, Aktivitäten, Erträge oder Entscheidungsstrukturen in Europa haben und eine Dividendenrendite über dem Marktdurchschnitt erzielen oder erwarten lassen (z. B. Unternehmen, die im FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Index enthalten sind).

Wertentwicklung in Euro



Vermögensaufteilung



Immobilienaktien	96,30 %
Barguthaben	3,70 %

Regionen

Frankreich	41,10 %
Deutschland	17,80 %
Grossbritannien	10,40 %
Belgien	7,80 %
Niederlande	6,60 %
Spanien	4,60 %
Barguthaben	3,70 %
Schweden	3,20 %
Österreich	1,60 %
Rumänien	1,10 %

Sektorengewichtung

Einzelhandelsimmobil...	31,40 %
Büroimmobilien	23,80 %
Wohnimmobilien	20,60 %
Logistik/industriell	15,10 %
Andere	5,30 %
Barguthaben	3,70 %