HSBC FTSE EPRA Nareit Developed ETF

Stand: 26.11.2026

Alte Leipziger
ALH Gruppe

Stammdaten

ISIN	IE000G6GSP88
Enthaltene Positionen	ca. 351
Fondsgesellschaft	HSBC Investment Funds (Luxembourg) S.A.
Fondsdomizil	Irland
Fondswährung	USD
Auflagedatum	19.07.2022
Fondsvermögen	3,62 Mrd.
Laufende Kosten	0,24 %
Performance Fee	keine
Scope Rating	(B)

Fondskennzahlen

Rendite 3 Monate	2,23 %
Rendite 6 Monate	3,65 %
Rendite 1 Jahr p.a.	12,61 %
Rendite 3 Jahre p.a.	9,68 %
Rendite lfd. Jahr	15,08 %
Wertentwicklung 2025	-2,91 %
Wertentwicklung 2024	7,62 %

Risikokennzahlen

Volatilität 3 Jahre	12,99 %
Sharpe Ratio 3 Jahre	0,54
Max. Verlust in Monaten	2
Max. Drawdown 3 Jahre	-17,20 %

Risikoindikator (SRI)

1	2	3	**4**	5	6	7

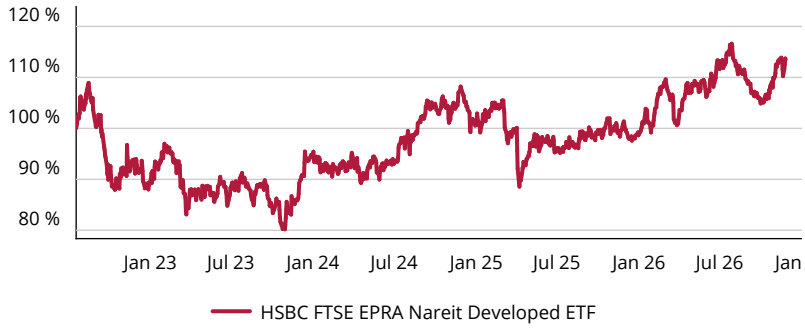
Top Positionen

Welltower Inc	8,94 %
Prologis Inc	5,98 %
Equinix Inc	4,92 %
Simon Property Group Inc	3,70 %
Digital Realty Trust Inc	3,10 %
Public Storage	2,82 %
Realty Income Corp	2,79 %
Vivmark Residential	2,47 %
Ventas Inc	2,28 %
Goodman Group	1,88 %
Summe Top-Positionen	38,88 %

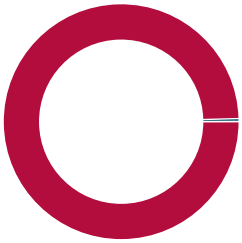
Anlageschwerpunkt

Das Anlageziel des Fonds besteht darin, die Performance des FTSE EPRA/NAREIT Developed Index nachzubilden und gleichzeitig den Tracking Error zwischen der Performance des Fonds und des Index soweit wie möglich zu minimieren. Der Index ist nach Marktkapitalisierung gewichtet und wurde zur Messung der Wertentwicklung der größten Immobilienunternehmen der entwickelten Aktienmärkte der Welt, einschließlich Kanada, den USA, Australien, Hongkong, China (über an der Hong Kong Exchange gehandelte Red Chip-Aktien), Japan, Neuseeland, Singapur, Südkorea, Österreich, Belgien, Luxemburg, Dänemark, Finnland, Frankreich, Deutschland, Griechenland, Irland, Israel, Italien, den Niederlanden, Norwegen, Portugal, Spanien, Schweden, der Schweiz und Großbritannien, wie vom Indexanbieter definiert, konzipiert.

Wertentwicklung



Vermögensaufteilung



- Aktien 99,57 %
- Sonstige 0,38 %
- Liquidität 0,05 %

Regionen

Vereinigte Staaten	65,94 %
Japan	8,25 %
Australien	5,44 %
Singapur	3,27 %
Vereinigtes Königrei...	3,07 %
Hongkong	2,78 %
Kanada	1,91 %
Frankreich	1,61 %
Schweiz	1,52 %
Schweden	1,41 %

Sektorengewichtung

Immobilien	98,47 %
Sonstige	1,23 %
Technologie	0,23 %
Renten- und Geldmark...	0,05 %
Zyklische Konsumgüte...	0,02 %

Die dargestellte Wertentwicklung wurde in Euro umgerechnet und berücksichtigt dadurch auch Veränderungen des Wechselkurses. Die Alte Leipziger Lebensversicherung a.G. stellt ausschließlich Informationen zur Verfügung, die weder ein Angebot, Anlageberatung, Anlageempfehlung noch sonstige generelle oder individuelle Empfehlung im Hinblick auf die Investmentfonds als Bestandteil des Versicherungsprodukts darstellen. Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen übernommen. Die dargestellte Wertentwicklung bezieht sich ausschließlich auf eine Direktanlage in die zugrundeliegenden Investmentfonds. Das Anlagerisiko trägt der Versicherungsnehmer. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung.