

# HSBC FTSE EPRA NAREIT Developed UCITS ETF USD Acc

Stand: 12.05.2026

## Stammdaten

ISIN	IE000G6GSP88
Fondsgesellschaft	HSBC Investment Funds (Luxemburg) S.A.
Fondsdomizil	Irland
Fondswährung	USD
Auflagedatum	19.07.2022
Fondsvermögen	2,66 Mrd.
Laufende Kosten	0,24 %
Performance Fee	keine
Scope Rating	(B)
Scope ESG Rating	n.v.

## Fondskennzahlen

Rendite 3 Monate	2,35 %
Rendite 6 Monate	7,99 %
Rendite 1 Jahr p.a.	9,92 %
Rendite 3 Jahre p.a.	7,28 %
Rendite lfd. Jahr	10,15 %
Wertentwicklung 2025	-2,91 %
Wertentwicklung 2024	7,62 %

## Risikokennzahlen

Volatilität 3 Jahre	13,81 %
Sharpe Ratio 3 Jahre	0,50
Max. Verlust in Monaten	1
Max. Drawdown 3 Jahre	-17,20 %

## Risikoindikator (SRI)

1 2 3 **4** 5 6 7

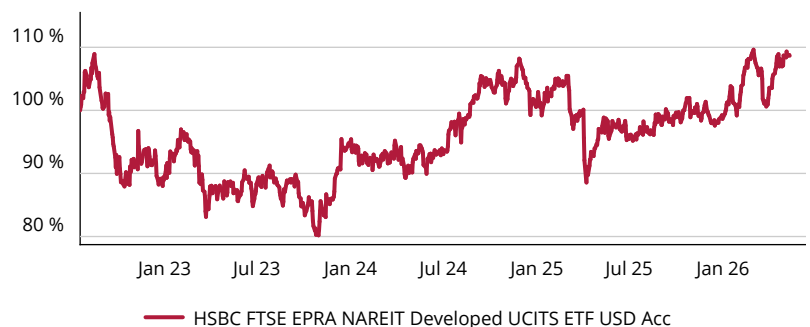
## Top Positionen

Welltower Inc	7,28 %
Prologis Inc	6,49 %
Equinix Inc	5,14 %
Digital Realty Trust Inc	3,26 %
Simon Property Group Inc	3,25 %
Realty Income Corp	2,79 %
Public Storage	2,39 %
Goodman Group	2,15 %
Ventas Inc	2,02 %
Iron Mountain Inc	1,81 %
<b>Summe Top-Positionen</b>	<b>36,58 %</b>

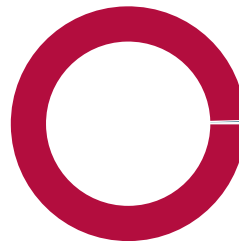
## Anlageschwerpunkt

Das Anlageziel des Fonds besteht darin, die Performance des FTSE EPRA/NAREIT Developed Index nachzubilden und gleichzeitig den Tracking Error zwischen der Performance des Fonds und des Index soweit wie möglich zu minimieren. Der Index ist nach Marktkapitalisierung gewichtet und wurde zur Messung der Wertentwicklung der größten Immobilienunternehmen der entwickelten Aktienmärkte der Welt, einschließlich Kanada, den USA, Australien, Hongkong, China (über an der Hong Kong Exchange gehandelte Red Chip-Aktien), Japan, Neuseeland, Singapur, Südkorea, Österreich, Belgien, Luxemburg, Dänemark, Finnland, Frankreich, Deutschland, Griechenland, Irland, Israel, Italien, den Niederlanden, Norwegen, Portugal, Spanien, Schweden, der Schweiz und Großbritannien, wie vom Indexanbieter definiert, konzipiert.

## Wertentwicklung



## Vermögensaufteilung



- Aktien 99,57 %
- Sonstige 0,28 %
- Liquidität 0,15 %

## Regionen

Vereinigte Staaten	63,68 %
Japan	8,83 %
Australien	5,80 %
Singapur	3,30 %
Hongkong	3,12 %
Vereinigtes Königrei...	2,63 %
Kanada	2,06 %
Frankreich	1,77 %
Deutschland	1,64 %
Schweden	1,60 %

## Sektorengewichtung